



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Koszalin, dnia 12 czerwca 2024 roku

Sąd Okręgowy w Koszalinie, I Wydział Cywilny
w składzie następującym:

Przewodniczący: sędzia Iwona Dziurko

Protokolant: st. sek. sąd. Emilia Jankowska

po rozpoznaniu w dniu 16 maja 2024 r. w Koszalinie

na rozprawie sprawy z powództwa

przeciwko Powszechnej Kasie Oszczędności Bank Polski S.A. w Warszawie

o ustalenie i zapłatę

- ustala, iż umowa kredytu nr 1 o kredyt mieszkaniowy Nordea-Habitat (Kredyt Budowlano-Hipoteczny przeznaczony na zakup na rynku pierwotnym nieruchomości od dewelopera lub spółdzielni mieszkaniowej) z dnia 19 kwietnia 2011r., zawarta pomiędzy Nordea Bank Polska S.A (pośrednikiem prawnym pozwanego) a powodami jest nieważna;
- zasądza od pozwanego Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powódki kwotę 5.893,18 zł (pięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt trzy 18/100 złotych) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie liczonymi od dnia 18 sierpnia 2022 roku do dnia zapłaty,
- zasądza od pozwanego Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powoda kwotę 5.893,18 zł (pięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt trzy 18/100 złotych) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie liczonymi od dnia 18 sierpnia 2022 roku do dnia zapłaty,
- zasądza od pozwanego Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego S.A. z siedzibą w Warszawie łącznie na rzecz powodów kwotę 93.699,89 złotych (dziewięćdziesiąt trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt dziewięć 89/100 złotych) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie liczonymi od dnia 18 sierpnia 2022 roku do dnia zapłaty,
- zasądza od pozwanego na rzecz każdego z powodów kwoty po 5.908,50 zł tytułem zwrotu kosztów procesu wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od dnia uprawomocnienia się orzeczenia do dnia zapłaty.